



**OBNOVA OBITELJSKIH KUĆA  
U VLASNIŠTVU RH NA POTRESOM  
POGOĐENIM PODRUČJIMA**



**UKLANJANJE I IZGRADNJA  
ZAMJENSKIH STAMBENIH JEDINICA  
U VLASNIŠTVU RH NA POTRESOM  
POGOĐENIM PODRUČJIMA**

## **Dovršena obnova 134 državne kuće i izgrađeno 48-novih kuća u okviru programa „Konkurentnost i kohezija“**

26. kolovoza 2025. - Obnova državnog stambenog fonda oštećenog u potresima 2020. na području Sisačko-moslavačke i Karlovačke županije rezultirala je temeljitom revitalizacijom državnih obiteljskih kuća te izgradnjom novih na području Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije koje se provode kroz različite programe Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Projektom nekonstrukcijske obnove s energetsom obnovom obuhvaćeno je 335 državnih kuća od čega su radovi u cijelosti završeni na ukupno 134 stambena objekta, a preostala 201 državna kuća je u nekoj od faza provedbe – na 94 kuće radovi su u tijeku, 41 kuća u fazi je pripreme dok je za 46 je raspisana nabave, a nalaze se na području Petrinje, Novske, Hrvatske Dubice, Sunje, Gline, Hrvatske Kostajnice, Dvora, Krnjaka, Slunja i Vojnića.

Nekonstrukcijska obnova uključuje zamjenu krovišta, ugradnju PVC stolarije i unutarnje radove, a po završetku energetske i nekonstrukcijske obnove nekretnine su u cijelosti opremljene – uključujući osnovni namještaj, bijelu tehniku i rashladne uređaje, dok će grijanje biti osigurano putem energetske učinkovitih dizalica topline.

Osim obnove postojećih državnih kuća, izgrađeno je i 48 novih obiteljskih kuća u državnom vlasništvu na istome području u okviru obnove i revitalizacije područja stradalih u potresu. Posljednjih 7 obiteljskih kuća izgrađeno je i čeka priključke na infrastrukturu.

Pravo na smještaj u ove državne kuće ostvaruju oni korisnici i obitelji koji su do potresa živjeli u državnim nekretninama koje su oštećene u potresu, kao i oni korisnici koji ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje temeljem Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima.

Državne kuće daju se u najam po cijeni od 36 centi po metru četvornom uz mogućnost kasnijeg otkupa.

Državne kuće obnavljaju se u okviru projekta „Obnova obiteljskih kuća u državnome vlasništvu na potresom pogođenim područjima“ na području Sisačko-moslavačke te dijelovima Karlovačke i Zagrebačke županije, dok je izgradnja novih državnih kuća provedena kroz projekt „Uklanjanje i izgradnja zamjenskih stambenih jedinica u vlasništvu RH na potresom pogođenim područjima II“.

Sufinanciranje projekata započelo je u okviru Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014. - 2020., a nastavlja se financirati iz Programa Konkurentnost i kohezija 2020.-2027. te sredstvima državnog proračuna.

### **Projekt je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj**

*Sadržaj ovog priopćenja isključiva je odgovornost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine*